Расчет на общедомовые нужды в соответствии с нормативами с 01.01.2026г.

Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

(приказ департамента по тарифам НСО от 22.05.2017 N 215-В)

горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	водоотведение
0,023	0,021	0,044

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Группы многоквартирных домов и общежитий квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 м^{2}общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (приказ департамента по тарифам НСО от 15.08.2012 N 168-ЭЭ, с ред.от 07.07.2016 N 134)
	Электроэнергия
6-12-этажные дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	1,259

К помещениям, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме, относятся помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование).

Площадь мест общего пользования жилого дома по ул. Выборная, 122, кв.м по эл. энергии	Площадь мест общего пользования жилого дома по ул. Выборная, 122, кв.м по горячей и холодной воде	Общая площадь квартир жилого дома по ул. Выборная, 122, кв.м.
3572,2	1022,3	15002,3

Расчет на общедомовые нужды дома по ул. Выборная, 122 с 01.01.2026 г.

	Эл.энергия	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	водоотведение
Нормативы	1,259	0,023	0,021	0,044
Площадь мест общего пользования жилого дома по ул. Выборная, 122, кв.м	3572,2	1022,3	1022,3	1022,3
Общая площадь квартир жилого дома по ул. Выборная, 122, кв.м.	15002,3	15002,3	15002,3	15002,3
Тарифы на услуги на 01.07.2022г. по 31.12.2022г.	4,18	187,34	28,61	24,14
ОДН за кв.м.	1,253	0,2936	0,041	0,072